Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2024-0000848579

Datum
25 oktober 2024

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
2

Aan Minister van VRO
Van Directie Wonen

nota

Beantwoording eerste termijn Tweede Kamer WGO huurtoeslag

Aanleiding

- Op 24 oktober vond voor het WGO de eerste termijn van de Tweede Kamer plaats over de wetsvoorstellen Vereenvoudiging van de huurtoeslag (36 311) en Ter verbetering van de koopkracht en vereenvoudiging van de regeling (36 608). Bijgevoegd ontvangt u de kamerbrief met de schriftelijke beantwoording van de vragen.
- Daarnaast is de uitvoeringstoets voor het wetsvoorstel Ter verbetering van de koopkracht en vereenvoudiging van de regeling gereed en is de uitvoeringstoets voor het wetsvoorstel Vereenvoudiging van de huurtoeslag geactualiseerd. U stuurt deze uitvoeringstoetsen samen met de beantwoording van de vragen aan de Tweede Kamer.
- Op 4 november vindt het 2e WGO plaats met 1e termijn regering en 2e termijn Kamer. De plenaire behandeling staat voor 12/13 november gepland.

Geadviseerd besluit

- Akkoord en ondertekening van de kamerbrief met beantwoording.
- Akkoord op verzending van de uitvoeringstoetsen.
- Financiën en SZW proberen hun beantwoording dinsdag 29 oktober of woensdag 30 oktober aan de Kamer te zenden.

Kern

Alle partijen zijn blij met de vereenvoudigingen die met wetsvoorstel verbetering van de koopkracht en vereenvoudiging van de regeling (36 608). De noodzaak hiertoe wordt breed gedragen. Veel partijen hebben hun bedenkingen bij het afschaffen van het subsidiëren van de servicekosten uit het wetsvoorstel Vereenvoudiging van de huurtoeslag.

Toelichting

Partijen zijn met name kritisch op het afschaffen van het subsidiëren van servicekosten, omdat dit tot negatieve inkomenseffecten leidt, vooral voor huishoudens in appartementsgebouwen met hogere servicekosten. Overigens bestaat ook nog het beeld dat bepaalde 'servicekosten', zoals die voor collectieve verwarming, nu nog meetellen in de huurtoeslag. Dit is niet het geval, dit is ook toegelicht in de beantwoording op de vragen bij het WGO.

Deze maatregel is wel belangrijk omdat het een forse vereenvoudiging voor de

uitvoering is. Hoewel er veel aandacht is voor de negatieve effecten van deze maatregel, staan er juist met de huidige wetsvoorstellen maatregelen tegenover met positieve inkomenseffecten voor huidige huurtoeslagontvangers en voor nieuwe huurtoeslagontvangers. Voor hen verbetert de betaalbaarheid van wonen. Dit maakt het nu het juiste moment om deze maatregel door te voeren.

De SGP is daarnaast kritisch op een uitbreiding van de doelgroep, omdat meer mensen afhankelijk worden van toeslagen, terwijl er ook juist een roep is om die afhankelijkheid te verminderen. Tegelijkertijd wordt dus ook gevraagd om negatieve effecten verder te beperken. Dit schetst het dilemma van de wens om te vereenvoudigen, waarmee een regeling minder gericht wordt, en de wens om mensen gericht financiële ondersteuning te bieden passend bij hun situatie.

Tot slot is door een aantal partijen kritisch gereageerd op de infasering van de €500 miljoen, in tegenstelling tot de aankondiging dat deze volledig in 2025 zou worden uitgegeven. Deze infasering was onderdeel van de augustusbesluitvorming en zorgde naast een betere spreiding van de koopkrachteffecten ook ervoor dat er dekking was voor andere budgettaire problematiek.

Politieke context
Onderdelen van deze twee wetsvoorstellen liggen gevoelig bij de Kamer (zoals de servicekosten), omdat deze een negatief effect kunnen hebben op de koopkracht van huurders. Dit blijkt ook uit de inbreng ten aanzien van beide wetsvoorstellen. De SP heeft geprobeerd steun te zoeken voor het niet afschaffen van de subsidiëring van servicekosten. Hoewel andere partijen ook kritisch waren op deze maatregel, gaven zij aan zich nog hierover te beraden.

Financiële/juridische overwegingen
In 2025 is €215 miljoen geïntensiveerd in de huurtoeslag, vanaf 2026 €650 miljoen.

Krachtenveld
In het verleden waren Aedes, Woonbond en VNG over het algemeen positief over de voorgestelde maatregelen. Wel zijn ze nog kritisch op het afschaffen van de subsidiëring van servicekosten.

Uitvoering
De maatregelen zijn conform planning in wetsvoorstellen uitvoerbaar per 2025 en 2026.

Communicatie
Er is een technische briefing voor media voorzien op 11 november.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief beantwoording vragen eerste termijn Tweede Kamer WGO	
2	Uitvoeringstoets wetsvoorstel Ter verbetering van de koopkracht en vereenvoudiging van de regeling	
3	Geactualiseerde uitvoeringstoets wetsvoorstel Vereenvoudiging van de huurtoeslag	