

Bijlage 1: stand van zaken vastgoedmaatregelen

Deze bijlage bevat een korte beschrijving van de voortgang van de verschillende maatregelen uit het Herbeleggingsplan Vastgoed Defensie en de vastgoedmaatregelen uit de nota *In het belang van Nederland*. Eerst komen de maatregelen aan de orde waarover bijzonderheden te melden zijn. Daarna volgt een lijst van maatregelen die op schema liggen en waarover geen bijzonderheden te melden zijn. Ten slotte volgt een lijst van voltooide en vervallen maatregelen.

Regio Den Haag (*Cimic Centre of Excellence*)

De verhuizing van het *Cimic Centre of Excellence* (CIMIC CCoE) van de tijdelijke huisvesting in het complex Brasserskade in Den Haag naar het nieuwe pand in Den Haag is vertraagd en staat nu gepland in het tweede kwartaal van 2018. Dit is, zoals eerder gemeld, ruim twee jaar later dan oorspronkelijk gepland. Het CCoE wordt ondergebracht in een bestaand pand dat is aangekocht. Voor het aanpassen van het gebouw is meer tijd nodig gebleken. Daarnaast speelde ook het gebrek aan capaciteit bij het RVB een rol. Aangezien het CCoE nu is gehuisvest op het complex Brasserskade, vertraagt ook de afstoting daarvan.

Regio Utrecht herbelegging Kromhoutkazerne

Voor de stand van zaken met betrekking tot de verhuizing van de Haagse DMO naar Utrecht, verwijs ik u naar mijn brief van 1 november jl. (Kamerstuk 32678 nr. 36). Zoals toegezegd tijdens het AO Vastgoed op 3 november jl. zal ik u via deze rapportage op de hoogte blijven houden over het vervolgtraject.

Belegging objecten Breda

Voor de Defensie Paraschool is verplaatsing naar de vliegbasis Eindhoven mogelijk. Een deels onbenutte vliegtuigloods in combinatie met vrijkomende kantoorruimte bieden voldoende ruimte om de school te huisvesten. Op dit moment wordt onderzocht welke investeringskosten hiermee gepaard gaan. Medio december 2016 wordt dit inzichtelijk en zal het definitieve besluit worden genomen om de Paraschool al dan niet te verplaatsen naar de vliegbasis Eindhoven. Als tot verhuizing wordt besloten kan de verplaatsing van de Paraschool eind 2017 zijn gerealiseerd en vertraagt de afstoting van de Seeligkazerne niet verder.

De eerste legeringstoren op de Trip van Zoudtlandtkazerne in Breda is in gebruik genomen. Voor twee andere legeringstorens is Defensie in afwachting van de vergunningverlening door de gemeente.

Ontwikkeling Marine Etablissement Amsterdam (MEA)

De onderbrenging van de uit te plaatsen eenheden ligt op schema. Het Dienstencentrum werving en selectie (DCWS) zal op het MEA blijven. De definitieve locatie van het DCWS maakt deel uit van de verdere ontwikkeling van het MEA zoals is overeengekomen in de bestuursovereenkomst tussen gemeente Amsterdam en Rijk. Totdat hier duidelijkheid over is zal het DCWS op de huidige locatie blijven.

Regio Den Helder (incl. Joost Dourleinkazerne Texel)

Op de Nieuwe Haven worden, in het kader van het rationalisatieplan regio Den Helder, verschillende gebouwen aangepast, zodat andere gebouwen kunnen worden gesloopt en splinterobjecten kunnen worden afgesloten. Het plan om ook de *Surface Assault and Training Group* (SATG) van de Joost Dourleinkazerne op Texel naar de Nieuwe Haven te verplaatsen is nagenoeg gereed. Er wordt nog onderzoek gedaan naar de te behalen voordelen van de verplaatsing van de *Netherlands Maritime Special Operations Forces* (NLMARSOF) vanuit Doorn naar de Nieuwe Haven. Het herhuisvestingsplan voor de NLMARSOF is in

ontwikkeling en zal naar verwachting begin 2017 gereed zijn. Financiële inpassing in het investeringsplan wordt nu nader onderzocht.

Herinrichting Defensiebedrijf Grondgebonden Systemen (DBGS)

Het Materieel Logistiek Commando Afdeling Logistiek van het Commando Landstrijdkrachten (CLAS) werkt nog met een extern adviesbureau aan een verbeterd logistiek systeem. Het eerste concept hiervoor is volgens plan in december gereed. Het gebouw zal worden opgeleverd in 2021. Na de inrichting van het magazijn is de ingebruikname voorzien in 2022.

Afstoten POMS Eyselshoven

In mijn brief van 2 februari jl. heb ik uw Kamer geïnformeerd over het besluit van het kabinet om in te stemmen met een verzoek van de Verenigde Staten om materieel van een *U.S. Armored Brigade Combat Team* op te slaan op de voormalige Amerikaanse *Prepositioned Organizational Materiel Storage (POMS) site* in Eyselshoven (Kamerstuk 33 763, nr. 94). Door dit besluit is het afstoten van Eyselshoven niet meer aan de orde. Op 1 oktober jl. is het terrein gebruiksgereed overgedragen aan de Amerikaanse krijgsmacht. Zij nemen het object inclusief de daarbij behorende exploitatiekosten over. Zolang het Financieel Service Centrum (FSC) nog in Eyselshoven is gevestigd, zal Defensie gedeeltelijk bijdragen aan de exploitatiekosten. Hierover worden nadere afspraken gemaakt met de Amerikanen. Door deze ontwikkeling wordt deze maatregel in het kader van het Herbeleggingsplan Vastgoed als voltooid beschouwd.

Defensie Gezondheidszorgorganisatie (DGO)

Door middel van een DMP-A brief is uw Kamer op 26 oktober jl. (Kamerstuk 2016Z19599) geïnformeerd over de vastgoedplannen voor de Defensie gezondheidszorgorganisatie (DGO). De uitvoeringsperiode voor deze maatregel is 2017 tot 2021.

Herbelegging Instituut Defensie Geneeskundige Opleidingen (IDGO)

Het in de vorige rapportage aangekondigde definitieve plan voor verplaatsing van het IDGO (het huidige DGOTC (Defensie Geneeskundig Opleidings- en Trainingcentrum)) van Hilversum naar Ermelo is gereed. Financiële inpassing in het investeringsplan wordt nader onderzocht.

Herinrichting munitieketen

De maatregel herinrichting munitieketen wordt nu uitgewerkt. Naar aanleiding van het besluit eind 2015 om het aantal uitgiftepunten van munitie uit te breiden, heeft de DMO medio dit jaar de gevolgen van dit besluit voor het vastgoed kenbaar gemaakt. Op dit moment wordt overlegd met de defensieonderdelen over de gevolgen voor hun vastgoed. Besluitvorming over de behoefte is begin 2017 voorzien.

Taakstelling verkleining footprint

Het te verkleinen gebouwoppervlak op bestaande defensieterreinen is vastgesteld op 440.000 m² en zal een taakstellende exploitatiebesparing van € 13,2 miljoen per jaar opleveren. In de vorige rapportage is gesteld dat de eerste fase van 153.000 m² in opdracht gegeven is aan het RVB en dat voor de tweede fase de inventarisatie is voltooid. Het benodigde investeringsbedrag voor fase twee is inmiddels in de begroting afgedekt en het project wordt verder voor realisatie voorbereid.

Verplaatsen Air Operations Control Station (AOCS) luchtgevechtsleiding en luchtverkeersleiding

In de vorige rapportage is gesteld dat voor het verplaatsen van de luchtgevechtsleiding de gevolgen voor de IT in omvang en kosten nog niet voldoende inzichtelijk zijn. Het hiertoe aangevangen onderzoek zal naar verwachting begin 2017 zijn voltooid.

Vastgoedmaatregelen op schema

- Afstoten splinterlocaties;
- Afstoting Kamp Nieuw Milligen (KNM) te Uddel;
- Herbelegging van De Generaalmaajor de Ruyter van Steveninckkazerne (RVS) te Oirschot;
- Herbelegging Ltgen Bestkazerne te Vredepeel;
- Herbelegging KMar-brigade Noord-Holland/post Den Helder;
- Schuifplan Ermelo;
- Reorganisatie Materieel Logistieke eenheden (Afdeling Techniek);
- Herbestemmen/afstoten post De Peel te Vredepeel;
- Bedrijfsgroep Transport Amsterdam en Militaire Post Organisatie (MPO);
- Reorganisatie KMar.

Voltooide vastgoedmaatregelen

- Medegebruik Maritiem Vliegveld de Kooy;
- (Mede)gebruik vliegbasis Eindhoven;
- Intensiveren gebruik locatie luchtmachtoren Breda;
- Herhuisvesten post Breda MTV op de Trip van Zoudtlandkazerne;
- Verplaatsen regiokantoor DVD Zuid naar kantorenlocatie luchtmachtoren;
- Herschikken Defensie Materieel Organisatie (DMO) in Den Haag;
- Ontkoppeling DMO-bedrijven;
- Herbelegging opslag DMO;
- Reorganisatie NATRES;
- Reorganisatie militaire muziek;
- Herbelegging Oranjekazerne (ORK) te Schaarsbergen;
- Herbelegging Legerplaats bij Oldebroek (LBO) en Lkol Tonnetkazerne in 't Harde;
- Afstoten Nassau Dietzkazerne te Budel;
- Afstoten POMS Eyselshoven (afgerond als HVD project).

Vervallen vastgoedmaatregel

- Herhuisvesten eenheden van het District Landelijke en Buitenlandse Eenheden (DLBE) op Kamp Nieuw Milligen (KNM) te Uddel.